



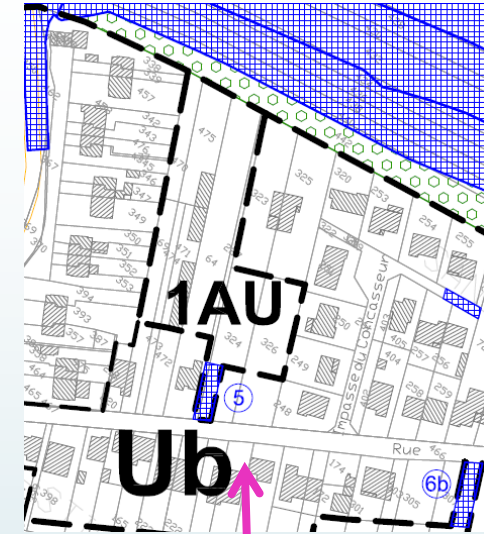
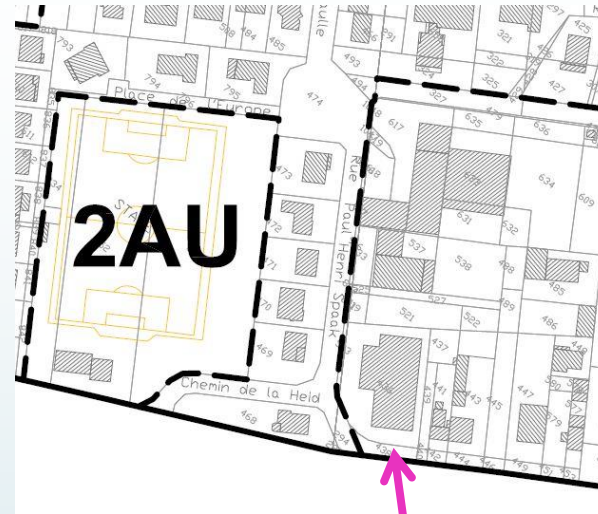
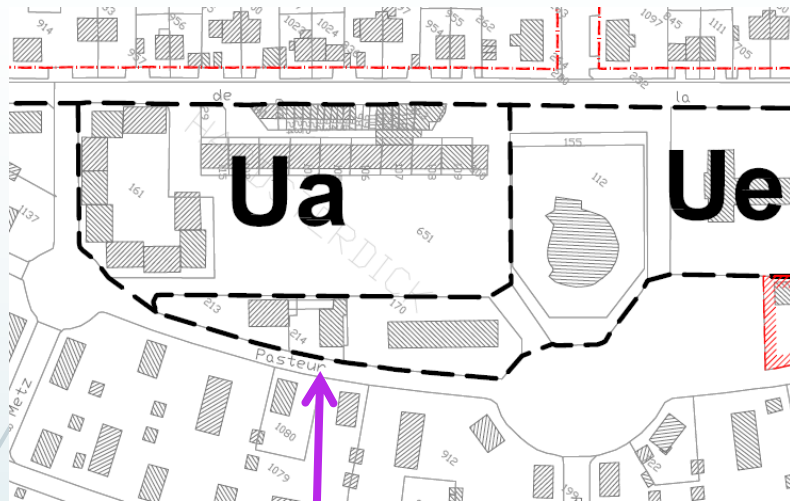
# COMMUNE DE STIRING-WENDEL - MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

PRESENTATION DES MODIFICATIONS APPORTEES AU PLU AU CONSEIL MUNICIPAL

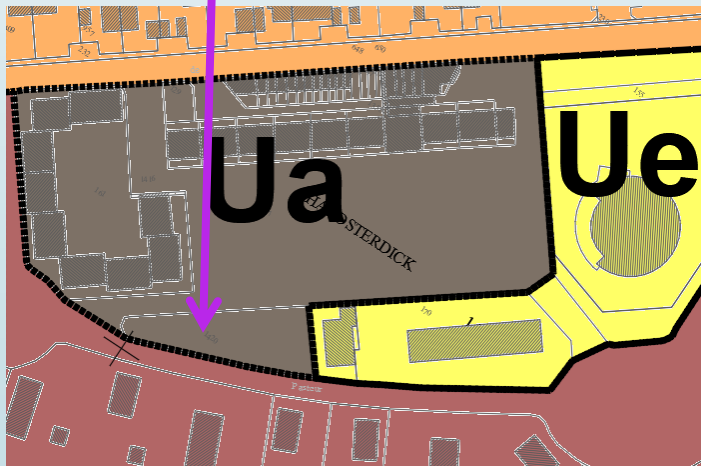


# COMMUNE DE STIRING-WENDEL - MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

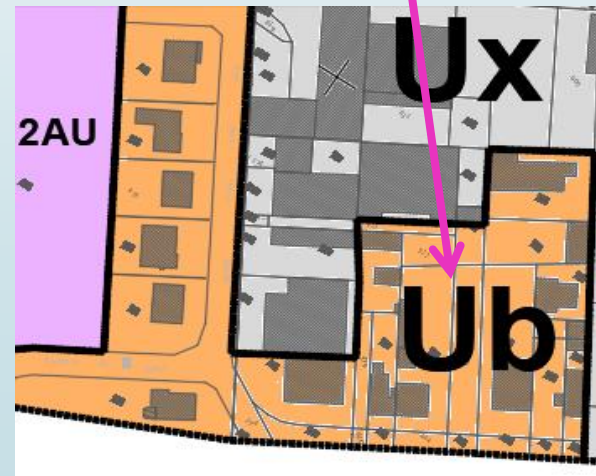
Extraits du plan de zonage du PLU approuvé par DCM en date du 26/06/2015



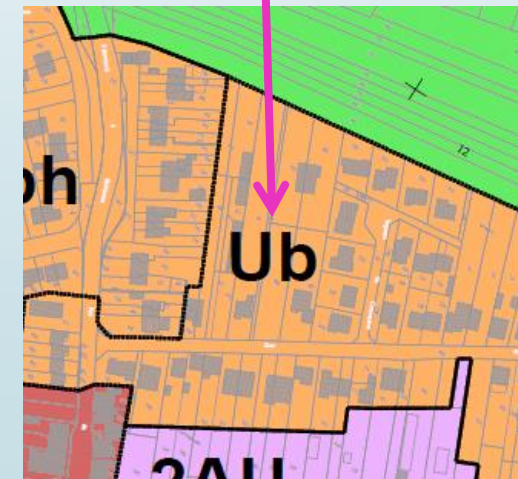
Modifications apportées au règlement graphique dans le cadre de la modification n° 1 du PLU



Quartier HABSTERDICK



Zone de la HEID



Rue de l'ARBED

## MODIFICATION DU REGLEMENT GRAPHIQUE



## ZONE U

### **Page 12 :**

- Ue réservée également aux logements

### **Page 13 :**

- Ajout d'un point 7 dans le préambule définissant la modification ou la rénovation à l'identique

### **Page 15 :**

- Article U2 – occupations et utilisations des sols admises sous conditions

Ajout d'un point 8, dans le sous-secteur Uch, autorisation concernant la réalisation d'habitats collectifs

### **Page 20 à 22 :**

- Article U7 – précisions apportées dans la rédaction de l'article pour le secteur Ua

### **Page 28 – 31 – 32 :**

- Article U11 – aspect extérieur

Précisions apportés à la rédaction de l'aspect extérieur des toitures, des façades (peintures) sous-secteur Ubh

Suppression du point 7 concernant les UDAP dans le sous-secteur Ubh

### **Page 38 :**

- Article U12 – stationnement

Ajout de prescriptions concernant le stationnement en secteur Ue

## ZONE N

### **Page 72 :**

- Article N2 – occupations et utilisations des sols admises sous conditions

Ajout d'un point 6 concernant les annexes non habitables